**ДОГОВОР №**

г. Самара « » 2019 года

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Давыдов Денис Анатольевич, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующего на основании свидетельства серия 63 № 006284543 от 18.05.2016 г. именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**, заключили настоящий договор (далее по тексту – **«Договор»**) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить в пользу Заказчика следующие работы и оказать Заказчику следующие услуги: Ремонтно-отделочные работы по заданию Заказчика.

Работы производятся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект).

1.2. Заказчик обязуется принять оказанные услуги и результаты выполненных работ, оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Сроки выполнения работ:

- начало работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

- окончание работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. включительно.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги и выполнять работы лично либо с привлечением третьих лиц в точном соответствии с заданиями и указаниями Заказчика.

2.1.2. Использовать при выполнении работ/оказании услуг собственное оборудование либо оборудование Заказчика, а также собственные материалы и материалы Заказчика.

2.1.3. Выполнять работы с надлежащим качеством и в установленный срок.

2.1.4. В случае нарушения своих обязательств по настоящему Договору, нести ответственность, предусмотренную законодательством о защите прав потребителей.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Оказывать Исполнителю информационную поддержку, необходимую последнему для правильного и своевременного оказания услуг/выполнения работ, подготовить строительную площадку и обеспечить подключение инструментов и осветительных приборов к источникам электропитания 220V, обеспечивать строительными материалами. По согласованию между сторонами организация закупки и доставки материалов может осуществляться Исполнителем за счет Заказчика.

2.2.2. Принимать выполненные Исполнителем работы/оказанные услуги поэтапно и оплачивать их.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена договора определяется исходя из фактического объема выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком работ (оказанных услуг) на основании действующих у Исполнителя расценок, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Оплата цены Договора производится в следующем порядке:

- Аванс в размере 10% от цены договора, указанной в предварительной смете (Приложение № 1), оплачивается Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

- Поэтапная оплата стоимости выполненных работ оплачивается Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней с момента подписания соответствующего Акта сдачи-приемки работ.

Количество этапов и виды работ в каждом этапе определены в Приложении № 2 к настоящему договору.

- - Окончательная оплата оплачивается Заказчиком в течение трех дней с момента подписания окончательного Акта сдачи-приемки работ.

3.3. Оплата производится в рублях РФ.

**4. УСЛОВИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

4.1. Работы выполняются иждивением Исполнителя - его силами и средствами. Работы выполняются из материалов, предоставленных Заказчиком. Исполнитель не несет ответственность за качество, а также эстетические характеристики таких материалов.

По согласованию Сторон Исполнитель самостоятельно приобретает материалы, организует их доставку и подъем на Объект за свой счет. Заказчик компенсирует Исполнителю стоимость закупленных материалов в течение 3 (трех) календарных дней при одновременном соблюдении следующих условий:

- Исполнитель предъявляет Заказчику оригиналы товарных документов, подтверждающих факт приобретения и стоимость материалов (кассовые и товарные чеки);

- указанные материалы закуплены в количестве, объективно необходимом для выполнения работ по настоящему Договору.

4.2.Заказчик обязуется предоставить соответствующие материалы не позднее чем через 2 (два) дня с момента получения соответствующего письменного уведомления от Исполнителя. Заказчик передает Исполнителю материалы по Акту приема-передачи материалов.

4.3. Под заданием Заказчика в целях настоящего Договора понимается дизайн-проект от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выполненный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Дизайн-проект), копия которого передается Исполнителю. Передача Исполнителю Дизайн-проекта осуществляется одним из следующих способов: в электронном виде либо в бумажном виде.

4.4. В случае, если технические или иные решения, содержащиеся в Дизайн-проекте, не соответствуют действующим строительным нормам и правилам, Исполнитель обязан уведомить об этом Заказчика. Если Заказчик в письменном виде настаивает на реализации решений, содержащихся в Дизайн-проекте, Исполнитель выполняет работы в соответствии с Дизайн-проектом.

4.5. Если в результате указаний Заказчика требуется увеличение объема работ, которое влечет за собой увеличение стоимости работ, цена Договора подлежит изменению соответственно такому увеличению. В этом случае составляется дополнительная смета и дополнительное соглашение к Договору.

4.6. В случаях несвоевременной доставки на Объект материалов, обязанность по предоставлению которых лежит на Заказчике, сроки выполнения работ увеличиваются на срок такой задержки в доставке.

4.7. К настоящему Договору прилагается График и этапы производства работ (Приложение №2). Указанный График является обязательным для Исполнителя в части сроков начала и окончания выполнения работ. В части указания промежуточных сроков выполнения отдельных видов/этапов работ График является ориентировочным.

**5. СДАЧА-ПРИЕМКА**

5.1. Результат оказания услуг/выполнения работ Исполнитель передает Заказчику поэтапно.

При выявлении недостатков стороны подписывают Акт выявленных недостатков. Исполнитель обязуется устранить выявленные недостатки в течение 5 (пяти) дней, если иной срок не установлен по согласованию сторон в Акте выявленных недостатков.

5.2 Гарантийный срок устанавливается в один год. Исполнитель несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

Обнаруженные недостатки Исполнитель обязуется устранить за свой счет в течение 5 (пяти) дней с момента составления Акта выявленных недостатков, если иные сроки не согласованы с Заказчиком в Акте.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами условий настоящего Договора.

6.2. Стороны вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически выполненных работ в рамках настоящего договора.

6.3. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, связанных с просрочкой исполнения настоящего Договора. В качестве такого обстоятельства, влекущего указанное право Заказчика, стороны в любом случае рассматривают просрочку в выполнении работ (в том числе промежуточных этапов) на 7 (семь) дней.

6.4. Стороны пришли к соглашению о возможности обмена любыми документами, имеющими непосредственное отношение к исполнению настоящего Договора (включая, но не ограничиваясь: письмами, уведомлениями, отчетами, согласованиями, претензиями, Актами сдачи-приемки работ и т.д.) по электронной почте:

* электронная почта Заказчика:
* электронная почта Исполнителя: mastervremonte63@yandex.ru

Достаточным доказательством (в т.ч. и для судебных органов), позволяющим установить, что документ, направленный по электронной почте, исходит от контрагента, стороны условились считать адрес электронной почты, с которого пришло сообщение.

6.5. Стороны также пришли к соглашению о признании юридической силы переписки, осуществляемой сторонами со следующих телефонных номеров (с использованием смс-сообщений, а также сообщений в мессенджерах Viber, WhatsApp):

* телефонный номер Заказчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* телефонный номер представителя заказчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* телефонные номера Исполнителя: +79272004407, +79171522628

6.6. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ.

6.7. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

**7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:**  **ИП Давыдов Д.А.**  Юридический адрес: 443029, Россия, Самарская обл., г. Самара, 5-я просека, д. 95, кв. 98  Фактический адрес: 443029, Россия, Самарская обл., г. Самара , 5-я просека, д. 95, кв. 98  ИНН 645206863354  ОГРН 316631300110657  Р/счет 40802810054400006306  Поволжский банк ПАО «Сбербанк» г. Самара  К/счет: 30101810200000000607  БИК: 043601607 |